

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司(「聯交所」)對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不就因本公告全部或任何部分內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。

## REF Holdings Limited

(於開曼群島註冊成立的有限公司)

(股份代號：1631)

### 截至二零二四年六月三十日止六個月 的中期業績公告

#### 中期業績

REF Holdings Limited(「本公司」)董事會(分別為「董事」及「董事會」)宣布，本公司及其附屬公司(統稱「本集團」)截至二零二四年六月三十日止六個月的未經審核簡明綜合業績連同相關比較數字如下：

#### 簡明綜合損益及其他全面收益表

截至二零二四年六月三十日止六個月

		截至六月三十日止六個月 二零二四年 千港元 (未經審核)	二零二三年 千港元 (未經審核)
	附註		
收益	4	63,221	75,551
服務成本		(28,868)	(35,469)
毛利		34,353	40,082
其他收益及虧損淨額		921	1,131
貿易應收款項預期信貸虧損撥備計提淨額		(3,060)	(2,331)
銷售及分銷開支		(6,108)	(7,299)
行政開支		(19,371)	(19,377)
財務成本		(665)	(345)
除稅前溢利	6	6,070	11,861
稅項	7	(768)	(1,774)
本公司擁有人應佔期間溢利		5,302	10,087
期間其他全面開支			
其後可能重新分類至損益的項目： 換算一間海外附屬公司財務報表的 匯兌差額		(28)	—
本公司擁有人應佔期間全面收益總額		5,274	10,087
每股盈利			
—基本及攤薄(港仙)	9	2.07	3.94

簡明綜合財務狀況表  
於二零二四年六月三十日

		於二零二四年 六月三十日 千港元 (未經審核)	於二零二三年 十二月三十一日 千港元 (經審核)
<b>資產</b>			
<b>非流動資產</b>			
機器及設備		3,340	5,054
使用權資產		41,933	8,905
商譽		1,982	1,982
按金		5,230	286
遞延稅項資產		1,829	968
		<u>54,314</u>	<u>17,195</u>
<b>流動資產</b>			
貿易應收款項	10	37,052	22,754
預付款項、按金及其他應收款項		1,703	8,289
其他流動資產		1,121	900
按公平值計入損益的金融資產		821	856
原到期日超過三個月的定期存款		30,034	18,011
銀行結餘及現金		18,203	36,220
		<u>88,934</u>	<u>87,030</u>
<b>負債</b>			
<b>流動負債</b>			
貿易應付款項	11	4,288	2,406
應計費用及其他應付款項		5,869	10,806
租賃負債		17,107	7,652
合約負債		6,826	9,088
應付稅項		1,600	626
		<u>35,690</u>	<u>30,578</u>
<b>流動資產淨值</b>		<u>53,244</u>	<u>56,452</u>
<b>資產總值減流動負債</b>		<u>107,558</u>	<u>73,647</u>

	於二零二四年 六月三十日 千港元 (未經審核)	於二零二三年 十二月三十一日 千港元 (經審核)
<b>非流動負債</b>		
租賃負債	27,964	893
應計費用及其他應付款項	1,566	–
	<u>29,530</u>	<u>893</u>
<b>資產淨值</b>	<u>78,028</u>	<u>72,754</u>
<b>資本及儲備</b>		
股本	2,560	2,560
儲備	75,468	70,194
	<u>78,028</u>	<u>72,754</u>
<b>本公司擁有人應佔權益總額</b>	<u>78,028</u>	<u>72,754</u>

# 簡明綜合財務報表附註

截至二零二四年六月三十日止六個月

## 1. 一般資料

本公司於二零一四年二月五日根據開曼群島公司法(經修訂)在開曼群島註冊成立為獲豁免有限公司。其直接控股公司為於英屬處女群島(「英屬處女群島」)註冊成立的Jumbo Ace Enterprises Limited，而其最終控股公司則為於英屬處女群島註冊成立的福陞管理有限公司。其最終控股方為本公司主席兼非執行董事劉文德先生。本公司自二零一四年三月十二日起根據香港法例第622章公司條例第16部註冊為非香港公司。本公司已發行股份於聯交所主板上市。

本公司註冊辦事處的地址為Windward 3, Regatta Office Park, PO Box 1350, Grand Cayman, KY1-1108, Cayman Islands，其總部、總辦事處及香港主要營業地點的地址為香港中環皇后大道中99號中環中心59樓5906-5912室。

本公司為投資控股公司，而其附屬公司主要從事提供財經印刷服務及投資控股業務。簡明綜合財務報表以本公司的功能貨幣港元(「港元」)呈列。除另有指明者外，所有數值均湊整至最接近千位數(「千港元」)。

## 2. 編製基準

此等簡明綜合財務報表已根據聯交所證券上市規則(「上市規則」)的適用披露條文(包括遵守香港會計師公會(「香港會計師公會」)頒佈的香港會計準則(「香港會計準則」)第34號中期財務報告)編製。本中期業績公告未經審核，但已由本公司審核委員會(「審核委員會」)審閱，於二零二四年八月二十日獲授權刊發。

除預期於二零二四年年報中反映的會計政策變動外，簡明綜合財務報表已按照二零二三年年報所採納相同會計政策編製。有關任何會計政策變動的詳情載於附註3。

編製符合香港會計準則第34號的簡明綜合財務報表，規定管理層須作出本年度迄今影響政策應用以及所呈報資產、負債、收入及開支金額的判斷、估計及假設。實際結果可能有別於該等估計。

本中期業績公告包括簡明綜合財務報表及選定解釋附註。該等附註所載解釋，有助理解對本集團財務狀況及表現自二零二三年年報日期以來的變動構成重大影響的事件及交易。簡明綜合財務報表及其附註並不包括根據香港財務報告準則(「香港財務報告準則」)編製的完整財務報表規定的全部資料。

有關截至二零二三年十二月三十一日止財政年度的財務資料(載列於中期業績公告作為比較資料)並不構成該財政年度本集團年度財務報表，惟摘錄自該等財務報表。

### 3. 會計政策變動

#### 應用經修訂香港財務報告準則

於本期間，本集團已首次應用香港會計師公會所頒佈下列經修訂香港財務報告準則，就編製簡明綜合財務報表而言，有關修訂本於二零二四年一月一日或之後開始的年度期間強制生效：

香港財務報告準則第16號 (修訂本)	售後租回的租賃負債
香港會計準則第1號(修訂本)	負債分類為流動或非流動及香港詮譯第5號 相關修訂(二零二零年)
香港會計準則第1號(修訂本)	附帶契諾的非流動負債
香港會計準則第7號及 香港財務報告準則第7號 (修訂本)	供應商融資安排

於本期間應用經修訂香港財務報告準則並無對本集團於本期間及過往期間的財務狀況及表現及/或此等簡明綜合財務報表所載披露資料造成重大影響。

### 4. 收益

	截至六月三十日止六個月	
	二零二四年	二零二三年
	千港元	千港元
	(未經審核)	(未經審核)
於指定時間點確認的財經印刷服務：		
印刷	32,273	39,920
翻譯	26,035	29,592
媒體發布	4,913	6,039
	<u>63,221</u>	<u>75,551</u>
於特定時間點確認的財經印刷服務 (按主要服務線劃分)：		
財務報告	40,646	50,943
通函	4,748	5,821
首次公開發售(「首次公開發售」)招股章程	7,564	6,930
公告及通告	8,177	10,099
其他	2,086	1,758
	<u>63,221</u>	<u>75,551</u>

## 5. 分部資料

截至二零二四年及二零二三年六月三十日止六個月，本集團經營一個經營分部，即提供財經印刷服務。單一管理隊伍向全面管理整體業務的董事(即主要營運決策者)匯報。因此，本集團並無獨立呈列分部資料。此外，本集團所有收益均源自香港，且本集團所有資產及負債均主要位於香港。因此，並無呈列業務或地區分部資料。

### 有關主要客戶的資料

截至二零二四年及二零二三年六月三十日止六個月，概無個別客戶貢獻佔本集團總收益超過10%。

## 6. 除稅前溢利

	截至六月三十日止六個月	
	二零二四年	二零二三年
	千港元	千港元
	(未經審核)	(未經審核)
除稅前溢利已扣除下列各項：		
董事薪酬	912	871
其他員工成本：		
— 薪金、花紅及其他福利	24,268	26,313
— 退休計劃供款	855	809
	<u>25,123</u>	<u>27,122</u>
僱員福利開支總額		
	<u>25,123</u>	<u>27,122</u>
核數師酬金	344	344
機器及設備折舊	1,764	2,022
使用權資產折舊	9,190	9,767
短期租賃相關開支	133	—
撇銷壞賬	1,356	450
	<u>1,356</u>	<u>450</u>

## 7. 稅項

	截至六月三十日止六個月	
	二零二四年	二零二三年
	千港元	千港元
	(未經審核)	(未經審核)
即期稅項：		
— 香港	1,617	2,406
— 中華人民共和國	12	—
	<u>1,629</u>	<u>2,406</u>
遞延稅項：		
— 即期	(861)	(632)
	<u>768</u>	<u>1,774</u>

本集團須就本集團成員公司註冊及業務所在司法權區產生或衍生的溢利，按實體繳納所得稅。已就其他地方應課稅溢利，按本集團業務所在國家現行稅率基於其中現有法例、詮釋及實踐計算撥備。

## 8. 股息

董事會並不建議就截至二零二四年六月三十日止六個月宣派任何中期股息。

於二零二三年三月一日，董事會宣派末期股息每股15港仙，並已於二零二三年五月十二日派付予於二零二三年四月二十六日名列本公司股東名冊的本公司股東，總計38,400,000港元。

## 9. 每股盈利

本公司擁有人應佔每股基本盈利乃按以下數據計算：

	截至六月三十日止六個月 二零二四年	二零二三年
	千港元 (未經審核)	千港元 (未經審核)
盈利：		
就計算每股基本盈利的本公司擁有人應佔溢利	<u>5,302</u>	<u>10,087</u>
	千股 (未經審核)	千股 (未經審核)
股份數目：		
就計算每股基本盈利的普通股加權平均數(附註)	<u>256,000</u>	<u>256,000</u>
每股基本盈利(港仙)	<u>2.07</u>	<u>3.94</u>

附註：

截至二零二四年及二零二三年六月三十日止六個月的每股基本盈利乃按有關期間的本公司擁有人應佔溢利及普通股加權平均數計算。

由於概無任何已發行潛在攤薄普通股，故截至二零二四年及二零二三年六月三十日止六個月的每股攤薄盈利與每股基本盈利相同。

## 10. 貿易應收款項

	於二零二四年 六月三十日	於二零二三年 十二月三十一日
	千港元 (未經審核)	千港元 (經審核)
貿易應收款項	42,871	25,513
減：預期信貸虧損撥備	<u>(5,819)</u>	<u>(2,759)</u>
	<u>37,052</u>	<u>22,754</u>

以下為於報告期末按發票日期呈列的貿易應收款項賬齡分析：

	於二零二四年 六月三十日 千港元 (未經審核)	於二零二三年 十二月三十一日 千港元 (經審核)
30日內	8,750	6,642
31至60日	9,655	5,883
61至90日	19,847	3,242
91至150日	1,797	4,818
150日以上	2,822	4,928
	<u>42,871</u>	<u>25,513</u>

本集團一般給予其客戶30日信貸期。

本集團並無就結餘持有任何抵押品。

## 11. 貿易應付款項

	於二零二四年 六月三十日 千港元 (未經審核)	於二零二三年 十二月三十一日 千港元 (經審核)
貿易應付款項	<u>4,288</u>	<u>2,406</u>

供應商給予最多60日的信貸期。以下為於報告期末按發票日期呈列的貿易應付款項賬齡分析：

	於二零二四年 六月三十日 千港元 (未經審核)	於二零二三年 十二月三十一日 千港元 (經審核)
60日內	4,277	2,350
61至90日	11	-
91至120日	-	-
120日以上	-	56
	<u>4,288</u>	<u>2,406</u>

## 管理層討論及分析

### 業務回顧

二零二四年上半年，香港資本市場的投資情緒保持謹慎。儘管於截至二零二四年六月三十日止六個月（「本期間」），作為基準指標的恒生指數較截至二零二三年十二月三十一日止年度回升約4%，惟香港資本市場的集資活動依然疲軟。本期間，香港首次公開發售集資總額僅為131億港元，較截至二零二三年六月三十日止六個月（「先前期間」）下跌27%，共有30間新上市公司（先前期間：39間新上市公司）。與此同時，聯交所自二零二三年十二月三十一日起擴大無紙化上市機制，要求所有上市公司以電子方式向股東發送公司通訊。此舉導致香港上市發行人對印刷紙本文件的需求減少。因此，於有關市場不利因素的影響下，我們的核心財經印刷業務難免受到負面影響。本期間，本集團錄得收益63.2百萬港元，較先前期間減少16.3%。於本期間，本公司擁有人應佔溢利較先前期間減少47.4%至5.3百萬港元。

可持續發展為我們業務營運的重要組成部分。本期間，我們繼續與業務夥伴密切合作，保護環境，支持我們營運所在社區。多年來，我們推出不同可持續營運及環保措施，包括減少紙張及能源消耗，以加強我們的可持續營運能力。

### 財務回顧

#### 收益

於本期間，本集團錄得收益約63,221,000港元，較先前期間減少約16.3%（先前期間：約75,551,000港元）。

於本期間，核心印刷服務收益約為32,273,000港元（先前期間：約39,920,000港元），較先前期間減少約19.2%。在香港資本市場不明朗下，我們手頭上現有的首次公開發售項目進一步推遲或取消。此外，聯交所擴大無紙化上市機制後，香港上市發行人須提交及傳閱的印刷文件數目減少。

於本期間，翻譯服務收益約為26,035,000港元(先前期間：約29,592,000港元)，較先前期間減少約12.0%。於本期間，媒體發布服務收益約為4,913,000港元(先前期間：約6,039,000港元)，較先前期間減少約18.6%。由於客戶減少外判服務及市場競爭加劇，本期間翻譯及媒體發布工作數目減少。

#### 服務成本

於本期間，本集團服務成本較先前期間減少約18.6%至約28,868,000港元(先前期間：約35,469,000港元)。本期間毛利較先前期間減少約14.3%至約34,353,000港元(先前期間：約40,082,000港元)，本期間毛利率輕微改善至54.3%(先前期間：53.1%)。

#### 其他收益及虧損淨額

於本期間，本集團其他收益淨額較先前期間減少約18.6%至約921,000港元(先前期間：約1,131,000港元)。

#### 銷售、分銷及行政開支

於本期間，銷售、分銷及行政開支較先前期間減少約1.6%至約28,539,000港元(先前期間：約29,007,000港元)。儘管本集團已採取嚴格措施控制所有開支，惟鑑於營商環境充滿挑戰，本期間有關貿易應收款項的預期信貸虧損撥備亦有所增加。

#### 財務成本及稅項

於本期間，財務成本約為665,000港元，較先前期間增加約92.8%(先前期間：約345,000港元)，此乃由於租賃物業的財務開支增加。隨著純利減少，本期間稅項較先前期間減少約56.7%至約768,000港元(先前期間：約1,774,000港元)。

## 期間溢利及盈利能力

綜上所述，本公司擁有人應佔本期間溢利約為5,302,000港元，較先前期間減少約47.4%(先前期間：約10,087,000港元)。純利率減少5.0個百分點至8.4%(先前期間：13.4%)。

## 資產負債比率

於二零二四年六月三十日，本集團的資產負債率為0.58(二零二三年十二月三十一日：0.12)。資產負債率上升的主要原因是二零二四年四月重續租賃協議導致租賃負債增加。

## 流動資金及財務資源

於二零二四年六月三十日，本集團原到期日超過三個月的定期存款以及銀行結餘及現金約為48,237,000港元(二零二三年十二月三十一日：約54,231,000港元)。本集團於二零二四年六月三十日及二零二三年十二月三十一日按流動資產除流動負債計算的流動比率分別為2.5倍及2.8倍。

## 資本開支

於本期間，概無任何資本開支(先前期間：無)。於二零二四年六月三十日，本集團並無任何重大資本承擔。

## 股息

董事會不建議就本期間宣布派付任何中期股息。

於二零二三年三月一日，董事會宣派末期股息每股15港仙，並已於二零二三年五月十二日派付予於二零二三年四月二十六日名列本公司股東名冊的本公司股東，總計38,400,000港元。

## 資本結構

於二零二四年六月三十日及二零二三年十二月三十一日，本公司法定股本為100,000,000港元，分為10,000,000,000股每股面值0.01港元的普通股(「普通股」)，而本公司已發行股本為2,560,000港元，分為256,000,000股股份。本公司股本僅包括普通股。於本期間，本公司股本概無變動。

## 僱員及薪酬政策

於二零二四年六月三十日，本集團有114名(先前期間：101名)全職僱員。於本期間總員工成本(包括董事酬金)約為26,035,000港元(先前期間：約27,993,000港元)。本集團的薪酬政策包括晉升、花紅、加薪及其他福利，均基於本集團的經營業績、僱員個人表現、工作經驗、相關職責、成就、資格及能力而定，亦包括與現行市場慣例、標準及統計數據可資比較的福利。本集團的薪酬政策由本集團管理層定期檢討。本集團亦為僱員提供及安排在職培訓。

此外，本公司於二零一五年八月十二日採納購股權計劃(「該計劃」，有關更多資料，請參閱「購股權計劃」)。

## 前景

展望未來，我們的核心財經印刷業務仍面臨諸多挑戰。在地緣政治局勢緊張及經濟增長放緩的情況下，香港資本市場可能繼續波動。預期主要國家將於今年稍後時間減息，可能有助改善投資氣氛。此外，近日有首間公司根據上市規則第18C章項下容許特專科技公司在主板上市的新上市架構成功上市，另外GEM(「GEM」)上市改革亦將提升GEM對亞洲高增長及優質初創企業的吸引力。自二零二四年一月一日起生效的GEM上市改革使大量資金投入研發且過往未能符合上市要求的公司能夠於GEM上市。另一方面，聯交所近期發布有關進一步擴大無紙化上市機制及其他上市規則修訂的諮詢文件，我們當然會密切監察其發展，以評估其對我們業務的影響。儘管如此，我們將進一步提升在品牌、網絡及服務方面的核心競爭力，並加強成本控制措施。我們將一如既往全力以赴，把握機遇。

## 企業管治

本公司已採納上市規則附錄C1所載企業管治守則(「企管守則」)之原則及守則條文，確保本集團業務活動及決策過程妥善並以審慎方式規管。董事會信納本公司於本期間已遵守企管守則所載的所有適用守則條文。

## 董事進行證券交易

本公司採納上市規則附錄C3所載上市發行人董事進行證券交易的標準守則(「標準守則」)作為其本身有關董事進行證券交易的操守準則。經本公司向每位董事作出特定查詢後，全體董事均確認彼等於本期間一直遵守標準守則及有關董事進行證券交易的操守準則。

## 購買、贖回或出售本公司上市證券

於本期間，本公司或其任何附屬公司概無購買、贖回或出售本公司任何上市證券。

## 購股權計劃

本公司於二零一五年八月十二日採納該計劃。該計劃旨在提升本公司及本公司股東的利益，方法是(i)透過讓本公司授出購股權以吸引、留聘及獎勵合資格人士以及向彼等提供激勵或獎勵以答謝彼等為本集團作出貢獻，及(ii)藉著該等人士的貢獻進一步提升本集團利益。

於本中期業績公告日期，根據該計劃可供發行的股份總數為25,600,000股股份，佔已發行股份10%。

自採納該計劃以來概無授出購股權。因此，於二零二四年及二零二三年六月三十日亦無尚未行使的購股權，於本期間亦無購股權失效或獲行使或註銷。

## 審核委員會

審核委員會已審閱本集團於本期間的未經審核簡明綜合業績(包括本公司之本公告以及本集團所採納會計原則及慣例)，並就此與本公司管理層進行商討，並認為有關財務資料及公告乃按照適用會計準則、上市規則及其他適用法例規定編製，並已作出充分披露。

## 刊登中期業績公告及中期報告

二零二四年中期報告將於適當時候寄發予股東，並於聯交所網站([www.hkexnews.hk](http://www.hkexnews.hk))及本公司網站([www.ref.com.hk](http://www.ref.com.hk))刊登。本公告亦可於上述網站查閱。

承董事會命  
**REF Holdings Limited**  
主席  
劉文德

香港，二零二四年八月二十日

於本公告日期，本公司董事會包括執行董事范嘉茵女士；非執行董事劉文德先生(主席)；及獨立非執行董事李翰文先生、梁志雄先生及黃灌球先生。